



## Unabhängige Ratsfraktion im Gemeinderat Vintl

Gemeinderat Richard Gruber Fischnaller  
Gemeinderat Friedrich Peter Arbter

An den  
Bürgermeister der Gemeinde Vintl  
Herrn Dr. Walter Huber  
Kirchweg 4  
39030 Vintl

Obervintl, am 16.09.2016

### **Anfrage laut ETGO, gerichtet an den Bürgermeister der Gemeinde Vintl bezüglich des Antrags um Konzentration der Quoten des Einzelhandels auf BP 266 KG Obervintl (EMSINVEST) mit der Bitte um schriftliche und mündliche Antwort**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Vorausgeschickt, dass

- Herr Gummerer Erich, gesetzlicher Vertreter der Fa. EMSINVEST mit Sitz in Eppan, am 22.6.2016 einen Antrag um Konzentration der Quoten des Einzelhandels auf der BP 266 in der KG Obervintl im Gemeindeamt abgegeben hat
- beiliegend zum obigen Antrag eine „Unbedenklichkeitserklärung“ zur Eröffnung weiterer Einzelhandelsgeschäften in der Zone „Lodenwelt“ unterfertigt von Frau Engl Manuela, Betreiberin des „Dorfloden“ in Obervintl vorgelegt wurde
- besagte „Unbedenklichkeitserklärung“ im Auftrag des Bürgermeisters Dr. Huber Walter durch Mithilfe des Herrn Profanter Manfred (Geschäftsfreund der Fam. Mölgg – MPPreis) der Frau Engl Manuela abgerungen wurde
- nach mehreren ergebnislosen Aussprachen mit Herrn Gummerer, die Gemeindeverwaltung am 5.7.2016 ein Ansuchen um Rechtsauskunft an die Autonome Provinz Bozen, Abteilung Natur-Landschaft und Raumentwicklung geschickt hat
- am 10.8.2016 von der Fa. EMSINVEST ein Gutachten über die Handelsurbanistik von RA Dr. Christof Baumgartner nachgereicht wurde
- am gleichen Tag der Antrag der Fa. EMSINVEST durch die Gemeindebaukommission überprüft und anschließend vertagt wurde
- am 17.8.2016 ein weiteres Schreiben der Gemeindeverwaltung um Rechtsauskunft an drei verschiedene Landesämter und zwar an das Amt für Handwerk und Gewerbegebiete, an das Amt für Handel und Dienstleistungen und an das Verwaltungsamt für Landschaft und Raumentwicklung geschickt wurde

bitten der oben genannten Gemeinderäte um Auskunft zu folgenden Fragen:

- aus welchen Gründen wurde von Frau Engl Manuela, Betreiberin des „Dorfloden“ in Obervintl eine „Unbedenklichkeitserklärung“ zur Eröffnung weiterer Einzelhandelsgeschäfte in der Zone „Lodenwelt“ eingeholt?
- wie lauten die Auskünfte der angeschriebenen Landesämter zur obigen Problematik? Bitte Kopien der eingegangenen Schreiben beilegen!

- wurde das Gutachten über die Handelsurbanistik des Herrn RA Christof Baumgartner von einem Rechtsexperten der Gemeindeverwaltung überprüft und die darin enthaltenen Aussagen bestätigt? Wenn ja, von wem?
- wie stehen die Gemeinderätinnen von Obervintl, Frau Roalter und Frau Obexer zu einer Neueröffnung eines Einzelhandelsgeschäftes in der Zone „Lodenwelt“ in Anbetracht einer möglichen Schließung des „Dorfloden“ in Obervintl? Bitte schriftliche Stellungnahmen der Gemeinderätinnen einholen!

Gerne erwarten wir Ihre geschätzte Auskunft und verbleiben mit freundlichen Grüßen

Gemeinderäte

Gruber Fischnaller Richard  
Arbter Friedrich Peter